



## I risultati del 2017

Nel 2017 Banca di Bologna presenta un bilancio che si chiude, per il terzo anno consecutivo, con un utile superiore ai 3 milioni di euro e che attesta molteplici miglioramenti rispetto al 2016, con un ulteriore rafforzamento dei propri indici di solidità, redditività, produttività ed efficienza.

**SCENARIO** - Nel 2017 il settore creditizio ha mostrato segni di ripresa interessanti: si è assistito all'espansione dei prestiti al settore privato, ad un rilancio degli investimenti che ha sostenuto l'incremento della domanda di credito da parte delle imprese e ad un importante miglioramento della qualità del credito accompagnato da una riduzione dell'incidenza dei prestiti deteriorati.

**I RISULTATI DEL 2017** - Banca di Bologna ha raggiunto e consolidato numerosi obiettivi ottenendo risultati di grande soddisfazione in quanto non caratterizzati da elementi di straordinarietà ma espressione della propria strategia e del proprio modello di business. La mission di Banca di Bologna è infatti quella di contribuire allo sviluppo economico e sociale del proprio territorio, offrendo servizi finanziari (tradizionali ed evoluti) e consulenza qualificata pensata per affiancare e supportare Soci, famiglie e imprese del territorio nella gestione finanziaria ottimale. Di seguito i principali risultati raggiunti:

- **Allargamento della base sociale** con l'ingresso di 727 nuovi Soci, che hanno portato il numero complessivo a quota 10.784, dimostrando la percezione positiva dei bolognesi per la Banca.
- **Rafforzamento degli indici di solidità patrimoniale** che vede la Banca chiudere il 2017 con un patrimonio e con indicatori di "solidità" in crescita, valori che permettono di guardare al futuro con serenità e fiducia. Il patrimonio della Banca è costituito al 99,9% da capitale di "elevata qualità" che in gergo tecnico è definito come Capitale primario di classe 1 (Common Equity Tier1), parte di patrimonio che non contiene strumenti ibridi di capitale e prestiti obbligazionari subordinati, strumento mai collocato da Banca di Bologna. Il Total Capital Ratio e il CET1 Ratio, si collocano al 16,1%, valore doppio rispetto al requisito minimo normativo dell'8%. Il Texas Ratio (indice di solidità degli istituti di credito, tanto migliore quanto più risulta inferiore al 100%), si è attestato al 75,4% migliorando l'81,1% del 2016.
- **Conferma della solida struttura finanziaria** che permette di finanziare interamente i prestiti alla clientela con fondi raccolti presso la stessa, ovvero senza ricorso a fonti di raccolta alternative e meno stabili; dinamica espressa dal rapporto tra impieghi netti

verso clientela ordinaria e raccolta diretta al dettaglio che si attesta all'88,5% a fine 2017.

• **Miglioramento della redditività**, certificata dall'incremento dei margini di interesse e di intermediazione, cresciuti del +4,1% e del +10,6% rispetto al 2016. All'interno del margine di intermediazione si pone in evidenza la significativa crescita delle commissioni nette (+22,6%), frutto di una precisa strategia che la Banca pone in essere da diversi anni e che si pone l'obiettivo di dotarsi di un modello di business adeguato al mercato e dunque sostenibile.

• **Potenziamento degli indici di produttività, efficienza e di struttura** quali il Cost/Income, calato dal 69,7% del 2016 al 63,2%, i volumi per dipendente (Prodotto Bancario Lordo), passati dai 13,9 milioni di euro del 2016 ai 15,2 milioni di euro attuali, il margine di intermediazione per dipendente, che ha raggiunto i 208mila euro contro i 182mila euro registrati nel 2016. Dinamiche che hanno consentito di rafforzare il patrimonio e contestualmente di proporre la retrocessione ai Soci di un dividendo dello 0,75%.

• **Miglioramento della qualità del credito**, ottenuta sia tramite una riduzione del credito deteriorato (calo delle sofferenze nette del -23,9%), sia attraverso l'incremento del tasso di copertura dei crediti deteriorati (attestatosi al 48,1% contro il 41,8% del 2016). Tali dinamiche hanno consentito la contrazione dell'incidenza del credito deteriorato lordo sul credito complessivo (NPL ratio), passato dal 15,4% di fine 2016 al 14,5% di fine 2017 (il dato misurato da Banca d'Italia per i gruppi bancari significativi si è attestato, a novembre 2017, al 15,3%).

• **Crescita significativa dei volumi di raccolta gestita** per conto della clientela che, ai valori di mercato, sono saliti del +24,8%, portando l'incidenza della raccolta gestita sul totale della raccolta indiretta al 69,1% (61,7% nel 2016).

• **Costante sostegno della Banca al territorio** dimostrato dall'erogazione di nuovi prestiti a Imprese e Privati per oltre 252 milioni di euro (+30,6% sul 2016, anno nel quale l'erogato era già salito del +24,5% rispetto al 2015).

**Potenziamento e sviluppo del canale digitale.** Il 2017 è stato anche l'anno che ha visto il lancio del nuovo canale digitale [readi.bancadibologna.it](http://readi.bancadibologna.it), a dimostrazione dell'attenzione che la Banca rivolge allo



Alberto Ferrari Direttore Generale Banca di Bologna

sviluppo di nuove tecnologie e alla multi-canali, driver che mettono a disposizione dei nostri Clienti strumenti e servizi di nuova generazione, per permettere loro di interloquire con la Banca nella modalità preferita in funzione delle specifiche esigenze, del momento o del luogo in cui ciascuno si trovi.

### MERCOLEDÌ 16 MAGGIO

## Assemblea di Bilancio Un importante momento di incontro per i Soci

Il giorno 16 maggio alle ore 17.30 presso Palazzo de Toschi con sede in Piazza Minghetti 4/D è convocata l'Assemblea ordinaria dei Soci in seconda convocazione per deliberare il seguente ordine del giorno:

- 1) Discussione ed approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2017 udite le relazioni del Consiglio di Amministrazione sulla gestione, del Collegio Sindacale e della Società di Revisione. Destinazione dell'utile netto a norma dell'art. 37 del D.Lgs.385/93 e dello Statuto Sociale.
- 2) Nomina Sindaci Supplenti.
- 3) Politiche di remunerazione a favore dei consiglieri di amministrazione, di dipendenti o di collaboratori non legati alla società da rapporti di lavoro subordinato.
- 4) Determinazione del sovrapprezzo ai sensi dell'art. 21 dello Statuto Sociale.
- 5) Varie ed eventuali.

Si ricorda che possono intervenire all'Assemblea tutti i Soci iscritti a Libro Soci e che hanno diritto di voto solo i Soci iscritti a Libro Soci da almeno 90 giorni. Per agevolare il momento della registrazione è opportuno presentare la tessera Socio ed un documento di identità in corso di validità.

A conclusione dell'Assemblea si terrà un aperitivo.

Presso la sede sociale sarà depositata la documentazione prevista dalla vigente normativa, a disposizione dei Soci che volessero prenderne visione a far data dal 13 aprile 2018.

Il Socio impossibilitato a partecipare all'Assemblea può farsi rappresentare da un altro Socio, previa compilazione e consegna della DELEGA scaricabile [QUI](#) (PDF).

Per maggiori informazioni

vieni a trovarci in filiale o visita il sito [bit.ly/bancadibologna-soci](http://bit.ly/bancadibologna-soci)

# Calendario iniziative Aprile/Maggio

	18.4	20.4	05.5	09.5	12.05	13.05	17.05	26.05	30.05	7.06
Arena del sole								Rue Van-den-branden		
Bologna FC						Bologna Chievo				
Visite Guidate					Giardini Margherita					
In Salute Medicina e prevenzione		«Stili di vita per il cuore»					«L'attività Motoria»			«L'alimentazione corretta»
Circuito Cinema Bologna	Ingresso Gratuito			Ingresso Gratuito					Ingresso Gratuito	
Golf			Golf Cup							
UVET Pomodoro Viaggi	Condizioni esclusive riservate ai Soci di Banca di Bologna									

## Vuoi realizzare il sogno di una nuova casa?

De' Toschi ti offre tanti progetti tra cui scegliere.

Competenza, rispetto per il territorio e una costante ricerca di qualità ed innovazione, questi i valori che De' Toschi spa mette in campo per realizzare soluzioni immobiliari adatte a soddisfare ogni esigenza.

Residenze contemporanee, uffici e lotti edificabili rappresentano l'opportunità di sviluppo per la tua famiglia o per la tua impresa. **Informati ora!**

**Immobili in vendita.**

Per tutte le nostre proposte

[www.detoschispa.it](http://www.detoschispa.it)

[immobiliare@detoschispa.it](mailto:immobiliare@detoschispa.it)

tel. 051 6102211



### Bologna Pieve di Cento via Gramsci 72

€ 209.000 | mq 118 | 4 locali | 2 bagni  
Rif: 5016 B2

In vendita porzione di villa bifamiliare in corte residenziale completamente riquilibrata nel centro storico di Pieve di Cento, prospiciente Porta Asia.

Le ville occupano un intero edificio indipendente, caratterizzato da un'architettura pulita ed elegante.



### Bologna Minerbio Via Canaletto 1

€ 73.500 | mq 63 | 2 locali | 1 bagno  
Rif: M01

In contesto completamente ristrutturato, in vendita ufficio sito al piano terra dotato di posto auto esterno.

L'immobile è dotato di servizi e di doppio ingresso per garantire la massima fruibilità sia dall'esterno che dall'androne condominiale.



### Bologna Minerbio Via Canaletto 1/a

€ 117.000 | mq 70 | 2 locali | 1 bagno  
Rif: M03

In contesto completamente ristrutturato, in vendita comodo bilocale luminoso dotato di ampia zona living open space, camera da letto, bagno e disimpegno/ripostiglio.

Completa la dotazione l'autorimessa al piano terra.



I contenuti del presente articolo - comprensivi di dati, informazioni, immagini, elaborati - sono di proprietà di De' Toschi S.p.A. ed hanno scopo puramente informativo, da intendersi di natura indicativa e non costituiscono proposta o elemento contrattuale.

#### I nostri servizi esclusivi:

- trattamenti personalizzati riservati ai Soci di Banca di Bologna
- polizza assicurativa decennale postuma
- fideiussione bancaria sull'immobile in costruzione
- beneficio fiscale del 50% sul costo di costruzione del box auto
- alla consegna fascicolo digitale dell'immobile
- consulenza d'interni gratuita

[www.detoschispa.it](http://www.detoschispa.it)

**de'Toschi**

costruire bene, abitare meglio, investire sicuro